

Vergabepunkte zur Reihung nach Dringlichkeit:

Nr.	Sachverhalt	Punkte	
1	Menschen ohne eine Unterkunft, die als solche bezeichnet werden kann; Menschen ohne festen Wohnsitz, die in Notschlafstellen und niederschweligen Einrichtungen übernachten sowie nur temporäre Unterbringung bei Freunden/Bekannten	450	Sachverhalt mit den meisten Punkten auswählen
2	Unterbringung in (teil-)stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften) freier Wohlfahrtsträger und in Wohnungen, bei denen der (Unter-)Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist	350	
3	Wunsch Hausstandsgründung	300	
4	Gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung	450	
5	Gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage	350	
6	Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential (Betretungsverbot...)	450	
7	Scheidung/Trennung	300	
8	Befristeter (Unter-)Mietvertrag/Kündigung durch Vermieter (Vorlaufzeit kleiner 1 Jahr)	300	
9	Selbstkündigung (begründet); selbstverschuldeter Wohnungsverlust	200	
10	Wohnung zu teuer (Wohnkosten mehr als 45 % des Einkommens einschließlich Wohnbeihilfe)	400	
11	Wohnung zu teuer (Wohnkosten zwischen 40 und 45 % des Einkommens einschließlich Wohnbeihilfe)	350	
12	Wohnung zu teuer (Wohnkosten zwischen 35 und 40 % des Einkommens einschließlich Wohnbeihilfe)	300	
13	Wohnung zu teuer (Wohnkosten zwischen 30 und 35 % des Einkommens einschließlich Wohnbeihilfe)	250	
14	Wohnung zu klein (< 25 m ² + 13 m ² je weitere Person)	300	
15	Ungünstige Raumaufteilung; z.B.: Zwei Erwachsene (nicht Partner) oder Kinder über 6 Jahre im gleichen Zimmer	200	
16	Schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) - gesundheitsgefährdend	450	
17	Schlechter Bauzustand allgemein	250	
18	Präventiver Wohnungswechsel aus Gesundheitsgründen	300	
19	Fehlende Barrierefreiheit bei Pflege-, Betreuungsbedarf oder Bewegungseinschränkung	450	
20	Einkommen unter Wohnbeihilfe-Maximalwerte	150	zusätzlich
21	Einkommen maximal 15 % über Wohnbeihilfe-Maximalwerte	100	zusätzlich
22	Anzahl Kinder im Haushalt (bis 25 Jahre) (Punkte je Kind)	30	zusätzlich
23	Anzahl Kinder mit Sorgerecht (Punkte je Kind)	25	zusätzlich
24	Schwangerschaft	30	zusätzlich
25	Besuchsrecht je Kind	25	zusätzlich
26	Alleinerziehend	40	zusätzlich
27	Aktuelle Vormerkdauer (Punkte je Monat)	5	zusätzlich
28	Dauer der Meldezeit in der Gemeinde zum Zeitpunkt der Bewerbung (Punkte je Jahr; maximal aber 450 Punkte)	25	zusätzlich
29	Sonstige berücksichtigungswürdige Gründe im Einzelfall	100	zusätzlich
30	Wohnungswechsel von groß auf klein innerhalb einer gemeinnützigen Wohnanlage	300	zusätzlich
31	Nicht nachvollziehbarer konkreter Wohnungswunsch (Punkteabzug)	-100	einmalig